

**ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ**

**ЦЕНТР УНИВЕРСАЛЬНЫХ ТОРГОВ**

---

# УСЛУГИ ОРГАНИЗАТОРА ТОРГОВ

- Продажа залогового имущества на электронных торгах
  - Продажа непрофильных активов на коммерческих торгах
  - Услуги по маркетингу и продвижению
-

- Основные залоговые кредиторы в процедурах банкротства – банки
  - Основная проблема залоговых кредиторов – длительные сроки реализации и низкая итоговая цена продажи
  - Центр Универсальных Торгов предлагает решения, нацеленные на продажу с максимально возможными выгодными условиями.
-



# ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ ДЛЯ УЛУЧШЕНИЯ ПРОДАЖ

- Максимальное анонсирование предстоящих торгов. Продвижение продаваемого имущества на профильных страницах и в профильных сообществах социальных сервисов: facebook, vkontakte, odnoklassniki, Instagram, twitter. YouTube, telegram и других.
- Презентация продаваемого объекта как проекта, с описанием преимуществ и коммерческих перспектив владения.
- Размещение в основных интернет-ресурсах, направленных на продажу профильного имущества.
- Размещение в собственном магазине бизнес-активов Центра Универсальных Торгов.
- Формирование пула потенциальных покупателей – для приобретения продаваемого объекта несколькими лицами на условиях долевой собственности.
- Также по согласованию с продавцом мы можем предлагать рассрочку до 12 месяцев на разумных условиях под залог или с отсрочкой перехода права собственности

# ФАКТЫ О ЦЕНТРЕ УНИВЕРСАЛЬНЫХ ТОРГОВ

17 апреля 2008 года – начало работы Центра Универсальных Торгов

13 декабря 2010 года – дата проведения Центром Универсальных Торгов первых торгов в электронной форме (на ЭТП m-ets.ru)

Проведены 2263 торговые процедуры на 6 электронных площадках на дату 25 октября 2018 года

Более 2 500 покупателей коммерческой недвижимости в базе данных с чеком от 6 000 000 до 400 000 000 рублей.

24/7/365 – режим работы электронных торговых площадок и рекламных каналов, нацеленных на реализацию продаваемого имущества.



# КАК НАЧАТЬ ПРОДАВАТЬ ИМУЩЕСТВО ЧЕРЕЗ ЦЕНТР УНИВЕРСАЛЬНЫХ ТОРГОВ

Чтобы продать залоговое имущество с помощью организатора торгов «Центр Универсальных Торгов» в рамках процедур несостоятельности, Банку необходимо совершить несколько простых шагов:

- Направить в Центр Универсальных Торгов оценочное заключение независимого оценщика о стоимости продаваемого имущества.
- Привлечь Центр Универсальных Торгов в качестве организатора торгов по продаже имущества, заключив договор об оказании услуг по проведению торгов. Организатор торгов самостоятельно подготовит Положение о торгах.
- Согласовать тексты публикаций и оплатить счета за публикации.
- Предоставить актуальные фотоматериалы, экономическую и техническую информацию о продаваемом активе.
- Рассматривать поступающие от потенциальных участников торгов запросы и встречные предложения.

# КОНТАКТЫ

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр Универсальных Торгов»

ИНН 7704795074

ОГРН 1117746910137

Мы находимся в самом центре Москвы, в 5 минутах ходьбы от метро  
"Спортивная" или "Фрунзенская"

Наш адрес: 119435, г. Москва, ул. Малая Пироговская, дом 14 строение 1, 5-1  
этаж

Телефоны: +7 (499) 553 09 35, +7 (495) 225-38-78

E-mail: [centretorg@cutrade.ru](mailto:centretorg@cutrade.ru) , [centretorg@bk.ru](mailto:centretorg@bk.ru)

Сайт [WWW.CUTRADE.RU](http://WWW.CUTRADE.RU)

---